



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

28.06.2021 № 26585-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 4 мая 2021 г. № 18410-ИФ/09, от 14 мая 2021 г. № 19563-ИФ/09, от 21 мая 2021 г. № 20800-ИФ/09, от 29 мая 2021 г. № 22127-ИФ/09, от 3 июня 2021 г. № 23038-ИФ/09, от 14 июня 2021 г. № 24532-ИФ/09, от 19 июня 2021 г. № 25360-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства во II квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за I квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 19 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,  
подписанного ЭП, хранится в системе электронного  
документооборота Минстроя России

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**  
Сертификат: 6B2114CE0642F57FFDC34E01D48F2B6B0B28E259  
Действителен: 12.05.2021 до 12.08.2022

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

Индексы изменения сметной стоимости  
 строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства,  
 определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года<sup>1,2,3</sup>

Приволжский федеральный округ  
 (без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Саратовская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	<u>8,85</u> -
	Панельные	<u>8,25</u> -
	Монолитные	<u>8,59</u> -
	Прочие	<u>8,62</u> -
Административные здания		<u>7,82</u> -
Объекты образования	Детские сады	<u>8,04</u> -
	Школы	<u>7,55</u> -
	Прочие	<u>7,93</u> -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	<u>8,21</u> -
	Больницы	<u>8,41</u> -
	Прочие	<u>8,32</u> -
Объекты спортивного назначения		<u>8,28</u> -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Саратовская область
Объекты культуры	<u>8,72</u> -
Котельные	<u>7,94</u> -
Очистные сооружения	<u>8,81</u> -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	<u>9,18</u> -
Внешние инженерные сети водопровода	<u>6,45</u> -
Внешние инженерные сети канализации	<u>9,84</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	<u>8,38</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	<u>6,57</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	<u>6,37</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	<u>5,46</u> -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	<u>5,31</u> -
Сети наружного освещения	<u>10,25</u> -
Прочие объекты	<u>8,64</u> -
Пусконаладочные работы <sup>4</sup>	<u>18,26</u> -
Электрификация железных дорог <sup>5</sup>	6,04
Железные дороги <sup>5</sup>	8,64
Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>	<u>9,27</u> -

## Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Хакасия	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	<u>10,05</u>	7,73
	Панельные	<u>9,60</u>	7,37
	Монолитные	<u>9,33</u>	7,62
	Прочие	<u>9,67</u>	7,66
Административные здания		<u>9,20</u>	7,60
Объекты образования	Детские сады	<u>8,69</u>	7,42
	Школы	<u>8,21</u>	6,93
	Прочие	<u>8,49</u>	7,20
Объекты здравоохранения	Поликлиники	<u>9,42</u>	7,63
	Больницы	<u>9,71</u>	7,71
	Прочие	<u>9,65</u>	7,72
Объекты спортивного назначения		<u>9,06</u>	7,40
Объекты культуры		<u>9,47</u>	7,47
Котельные		<u>9,32</u>	7,73
Очистные сооружения		<u>9,57</u>	7,97
Внешние инженерные сети теплоснабжения		<u>8,95</u>	6,01

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Республика Хакасия
Внешние инженерные сети водопровода	6,97
	6,03
Внешние инженерные сети канализации	11,15
	9,11
Внешние инженерные сети газоснабжения	10,05
	8,10
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	7,36
	6,33
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	7,71
	6,55
Воздушная прокладка провода с медными жилами	6,01
	5,09
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	6,09
	5,32
Сети наружного освещения	12,85
	10,42
Прочие объекты	9,28
	7,38
Пусконаладочные работы <sup>4</sup>	26,11
	20,04
Электрификация железных дорог <sup>5</sup>	6,70
Железные дороги <sup>5</sup>	9,55
Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>	9,75
	7,40

## Примечания:

- При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:  
- для районов Крайнего Севера - 1,007;  
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы, учитывающих накладные расходы и сметную прибыль.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Электрификация железных дорог» и «Железные дороги» указаны к федеральной сметно-нормативной базе.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на II квартал 2021 года<sup>1</sup>

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика Дагестан	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>22,81</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,37</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,45</u>
	Панельные	Оплата труда	<u>22,81</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,10</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,80</u>
	Монолитные	Оплата труда	<u>22,81</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,38</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,73</u>
	Прочие	Оплата труда	<u>22,81</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,52</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,65</u>

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика	Дагестан
Административные здания	Оплата труда	<u>22,81</u>	-
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,82</u>	-
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,06</u>	-
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>22,81</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,96</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,82</u>
	Школы	Оплата труда	<u>22,81</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,31</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,07</u>
	Прочие	Оплата труда	<u>22,81</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,75</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,91</u>
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>22,81</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,68</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,49</u>
	Больницы	Оплата труда	<u>22,81</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,88</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,28</u>

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика Дагестан	
	Прочие	Оплата труда	<u>22,81</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,44</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,25</u>	-
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	<u>22,81</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,31</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,31</u>	-
Объекты культуры		Оплата труда	<u>22,81</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,49</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,46</u>	-
Котельные		Оплата труда	<u>22,81</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,11</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,94</u>	-
Очистные сооружения		Оплата труда	<u>22,81</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,99</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,11</u>	-
Внешние инженерные сети теплоснабжения		Оплата труда	<u>22,81</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,35</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,08</u>	-



Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Дагестан
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,46</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,54</u> -
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,20</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,80</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,91</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,56</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,13</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,56</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,83</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,49</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,10</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,03</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Дагестан
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,01</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,03</u> -
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,94</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,86</u> -
Прочие объекты	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,78</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,96</u> -
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -
Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>22,81</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,91</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,68</u> -

## Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Республика Тыва
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,13</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,02</u> -
	Панельные	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,35</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,40</u> -
	Монолитные	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,72</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,20</u> -
	Прочие	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,98</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,19</u> -
Административные здания		Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,59</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,83</u> -

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
			Республика Тыва
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,45</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,69</u> -
	Школы	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,00</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,83</u> -
	Прочие	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,97</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,74</u> -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,72</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,90</u> -
	Больницы	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,94</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,92</u> -
	Прочие	Оплата труда	<u>32,09</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,86</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,23</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Тыва
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,22</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,84</u> -
Объекты культуры	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,01</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,54</u> -
Котельные	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,97</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,33</u> -
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,79</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,77</u> -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,63</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,86</u> -
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,97</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,99</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Тыва
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,62</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,34</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,59</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,03</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,17</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,09</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,97</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,97</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,45</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,98</u> -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,92</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,98</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Республика Тыва
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,07</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,06</u> -
Прочие объекты	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,03</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,53</u> -
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -
Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>32,09</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,69</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,12</u> -

## Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
		Хабаровский край (1 зона)	Хабаровский край (2 зона)	Хабаровский край (3 зона)	Магаданская область (1 зона)	Магаданская область (2 зона)	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,11</u> 6,53	<u>8,10</u> 7,43	<u>16,64</u> 15,27	<u>15,35</u> -	<u>29,14</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,22</u> 8,63	<u>12,11</u> 10,23	<u>14,88</u> 12,57	<u>14,96</u> -	<u>16,21</u> -
	Панельные	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,50</u> 5,62	<u>7,75</u> 5,81	<u>16,12</u> 12,08	<u>9,27</u> -	<u>19,11</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,64</u> 9,12	<u>12,58</u> 10,78	<u>15,27</u> 13,08	<u>15,56</u> -	<u>16,95</u> -
	Монолитные	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,67</u> 5,27	<u>7,02</u> 5,53	<u>12,01</u> 9,47	<u>11,57</u> -	<u>17,38</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,39</u> 8,65	<u>12,19</u> 10,14	<u>15,24</u> 12,69	<u>14,93</u> -	<u>16,30</u> -
	Прочие	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,99</u> 5,71	<u>7,51</u> 6,13	<u>14,32</u> 11,69	<u>12,29</u> -	<u>21,46</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,39</u> 8,76	<u>12,26</u> 10,34	<u>15,11</u> 12,74	<u>15,10</u> -	<u>16,43</u> -
	Административные здания	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,87</u> 4,78	<u>6,16</u> 5,02	<u>9,05</u> 7,37	<u>9,16</u> -	<u>12,86</u> -
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,84</u> 9,76	<u>13,83</u> 11,40	<u>16,43</u> 13,53	<u>16,57</u> -	<u>18,13</u> -



Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
			Хабаровский край (1 зона)	Хабаровский край (2 зона)	Хабаровский край (3 зона)	Магаданская область (1 зона)	Магаданская область (2 зона)	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,31</u> 5,27	<u>6,54</u> 5,46	<u>10,28</u> 8,58	<u>11,08</u> -	<u>14,94</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,54</u> 9,76	<u>13,54</u> 11,45	<u>16,29</u> 13,78	<u>16,06</u> -	<u>17,38</u> -	
	Школы	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,19</u> 4,40	<u>5,39</u> 4,58	<u>7,96</u> 6,75	<u>9,18</u> -	<u>12,10</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,80</u> 9,92	<u>13,75</u> 11,55	<u>16,71</u> 14,05	<u>16,37</u> -	<u>17,86</u> -	
	Прочие	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,94</u> 4,98	<u>6,16</u> 5,17	<u>9,51</u> 7,98	<u>10,45</u> -	<u>14,00</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,64</u> 9,82	<u>13,62</u> 11,49	<u>16,46</u> 13,88	<u>16,17</u> -	<u>17,56</u> -	
	Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
			Материалы, изделия и конструкции	<u>6,58</u> 5,63	<u>7,30</u> 6,26	<u>15,48</u> 13,28	<u>12,15</u> -	<u>23,21</u> -
			Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,72</u> 11,48	<u>16,13</u> 13,50	<u>19,02</u> 15,92	<u>19,17</u> -	<u>20,82</u> -
Больницы		Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,20</u> 5,07	<u>7,43</u> 5,24	<u>12,70</u> 8,96	<u>11,71</u> -	<u>17,96</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,94</u> 9,20	<u>12,81</u> 10,77	<u>15,54</u> 13,06	<u>15,39</u> -	<u>16,72</u> -	
Прочие		Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,97</u> 5,26	<u>7,39</u> 5,57	<u>13,72</u> 10,36	<u>11,87</u> -	<u>19,89</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,17</u> 10,21	<u>14,28</u> 11,98	<u>17,08</u> 14,32	<u>17,06</u> -	<u>18,53</u> -	

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Хабаровский край (1 зона)	Хабаровский край (2 зона)	Хабаровский край (3 зона)	Магаданская область (1 зона)	Магаданская область (2 зона)
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,32</u> 4,44	<u>6,66</u> 4,69	<u>9,95</u> 7,01	<u>9,30</u> -	<u>14,35</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,52</u> 8,99	<u>12,25</u> 10,48	<u>14,51</u> 12,41	<u>14,18</u> -	<u>15,48</u> -
Объекты культуры	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,76</u> 5,25	<u>7,30</u> 5,67	<u>13,04</u> 10,10	<u>11,89</u> -	<u>19,75</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,47</u> 10,38	<u>14,67</u> 12,21	<u>17,49</u> 14,56	<u>17,58</u> -	<u>19,12</u> -
Котельные	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,19</u> 4,53	<u>6,68</u> 4,88	<u>10,75</u> 7,84	<u>10,32</u> -	<u>14,97</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,11</u> 8,51	<u>11,75</u> 9,88	<u>14,31</u> 12,03	<u>13,70</u> -	<u>14,98</u> -
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,62</u> 5,88	<u>8,18</u> 6,29	<u>12,59</u> 9,69	<u>12,01</u> -	<u>17,86</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,56</u> 10,22	<u>14,35</u> 11,68	<u>17,32</u> 14,09	<u>16,54</u> -	<u>18,32</u> -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,25</u> 6,21	<u>8,36</u> 6,30	<u>9,67</u> 7,27	<u>9,86</u> -	<u>11,60</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,34</u> 10,02	<u>13,85</u> 11,24	<u>17,06</u> 13,85	<u>15,90</u> -	<u>17,83</u> -
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,13</u> 3,34	<u>4,22</u> 3,42	<u>4,97</u> 4,03	<u>4,29</u> -	<u>5,42</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,92</u> 9,36	<u>13,59</u> 10,66	<u>16,41</u> 12,87	<u>15,78</u> -	<u>17,50</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Хабаровский край (1 зона)	Хабаровский край (2 зона)	Хабаровский край (3 зона)	Магаданская область (1 зона)	Магаданская область (2 зона)
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,69</u> 4,47	<u>6,95</u> 4,64	<u>9,57</u> 6,39	<u>9,05</u> -	<u>11,93</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,22</u> 9,54	<u>13,94</u> 10,89	<u>16,80</u> 13,12	<u>16,14</u> -	<u>17,89</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,78</u> 3,51	<u>5,25</u> 3,84	<u>6,00</u> 4,39	<u>7,25</u> -	<u>8,70</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,96</u> 9,29	<u>13,62</u> 10,58	<u>16,43</u> 12,76	<u>15,81</u> -	<u>17,53</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,25</u> 6,27	<u>5,37</u> 6,41	<u>5,93</u> 7,08	<u>7,08</u> -	<u>8,37</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,57</u> 8,13	<u>11,40</u> 9,68	<u>13,43</u> 11,41	<u>13,18</u> -	<u>14,39</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,64</u> 3,64	<u>3,91</u> 3,91	<u>4,74</u> 4,73	<u>5,41</u> -	<u>7,61</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,49</u> 8,03	<u>11,28</u> 9,54	<u>13,33</u> 11,27	<u>13,07</u> -	<u>14,29</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,40</u> 5,81	<u>5,50</u> 5,92	<u>6,84</u> 7,36	<u>5,93</u> -	<u>7,60</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,80</u> 6,66	<u>9,16</u> 7,82	<u>10,54</u> 9,00	<u>10,78</u> -	<u>11,62</u> -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,43</u> 5,20	<u>5,59</u> 5,36	<u>7,39</u> 7,07	<u>6,79</u> -	<u>8,98</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,80</u> 6,66	<u>9,16</u> 7,82	<u>10,54</u> 9,00	<u>10,78</u> -	<u>11,62</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Хабаровский край (1 зона)	Хабаровский край (2 зона)	Хабаровский край (3 зона)	Магаданская область (1 зона)	Магаданская область (2 зона)
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,90</u> 6,50	<u>8,38</u> 6,90	<u>9,96</u> 8,19	<u>10,20</u> -	<u>12,38</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,78</u> 7,39	<u>10,33</u> 8,69	<u>12,05</u> 10,14	<u>12,06</u> -	<u>13,10</u> -
Прочие объекты	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,24</u> 5,85	<u>7,88</u> 6,36	<u>12,19</u> 9,83	<u>11,98</u> -	<u>18,06</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,50</u> 9,57	<u>13,31</u> 11,08	<u>16,15</u> 13,45	<u>15,71</u> -	<u>17,23</u> -
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -	- -	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -	- -	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>35,44</u> 26,77	<u>43,88</u> 33,14	<u>50,20</u> 37,92	<u>60,49</u> -	<u>66,18</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,27</u> 6,12	<u>11,11</u> 7,34	<u>13,49</u> 8,92	<u>20,45</u> -	<u>23,56</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,86</u> 9,98	<u>13,45</u> 11,32	<u>16,26</u> 13,68	<u>15,30</u> -	<u>16,95</u> -

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.